

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Сердце Столицы, 3-я очередь строительства, 2 этап. Жилой дом № 8

№ 77-000503

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОН-СТРОЙ ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОН-СТРОЙ ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119590
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: МОСФИЛЬМОВСКАЯ
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 70;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 229 66 56
	1.4.2	Адрес электронной почты: pd@dsinv.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.donstroy.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Дерябина
	1.5.2	Имя: Алена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ДОНСТРОЙ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7734234809
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739404109
	2.1.3	Год регистрации: 2001
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зеленов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Блажко
	3.3.2	Имя: Максим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Причесняева
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100
	3.4.6	СНИЛС: 049-906-342 91
	3.4.7	ИНН: 730208555338
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое имеет возможность косвенно контролировать действия общества
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многофункциональный жилой комплекс с апарт-отелем и подземными автостоянками (2 этап строительства - корпус № 3)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: наб
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пречистенская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Кленовый дом
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-210000-006840-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная застройка. 2-я очередь. Первый пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шелепихинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Сердце Столицы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-212000-008429-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многофункциональная комплексная застройка 1-я очередь
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шелепихинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Сердце Столицы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-212000-008479-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ "СТРОЙПРОЕКТБЕЗОПАСНОСТЬ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7709442690
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №П-510,0/14
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 26.06.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 709 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 125 600 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 940 190 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНЦЕПЦИЯ СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729776595
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства от 08.06.2018 б/н, удостоверенной нотариусом города Москвы Балакиревой И.М., зарегистрированный в реестре за № 77/43-н/77-2018-6-1345
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительств во:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: СЗАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Хорошево-Мневники
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Шеногина, Шелепихинская набережная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 1;34
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, район Хорошево-Мневники, ул. Шеногина, вл. 1, Шелепихинская наб., вл. 34
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 47
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 44
	9.2.20	Общая площадь объекта: 78652 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Специальные требования не предъявляются
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 43861,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5941,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 49802,2 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЦЕНТР ГЕОДИНАМИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Сердце Столицы
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-017368-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об объединении земельных участков от 29.05.2013
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.06.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0012005:1609__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 141205
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются в соответствии с проектной документацией и СП 42.13330.2011
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В соответствии с постановлением Правительства Москвы
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Имеются в соответствии с проектной документацией и СП 42.13330.2011 (на придомовой территории физкультурные площадки, игровые комплексы, горки, качели, урны, диваны парковые)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В соответствии с проектной документацией, СП 54.13330.2011 и СП 118.13330.2012* в встроенных мусоросборных камерах и на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Имеются в соответствии с проектной документацией и СП 42.13330.2011 – газоны, деревья (клен, липа, ива), кустарники (роза, боярышники, чубушники, кизильники, спиреи, можжевельник)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует согласно проектной документации и СП 59.13330.2012

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует согласно проектной документации и СП 52.13330.2011
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустроенная территория
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЦЕНТР ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРИСОЕДИНЕНИЙ МОЭК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-151216/0-6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 479131476 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 706ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31310555 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 97ДП-К/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8702533 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОСТОК"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1165/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10027-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 344862304 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 459
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 494
	15.1.3	В том числе машино-мест: 359
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 135

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
17.03.04.001	квартира	2	-	89,5	1
17.03.04.002	квартира	2	-	111,4	1
17.03.04.003	квартира	2	-	81,1	1
17.03.04.004	квартира	2	-	78,9	1
17.03.04.005	квартира	2	-	98,2	1
17.03.04.006	квартира	2	-	103,1	1
17.03.04.007	квартира	2	-	75,4	1
17.03.04.008	квартира	2	-	119	1
17.03.04.009	квартира	2	-	119	1
17.03.04.010	квартира	2	-	77,2	1
17.03.04.011	квартира	2	-	76,2	1
17.03.04.012	квартира	3	-	88,6	1
17.03.04.014	квартира	3	-	118,8	1
17.03.04.015	квартира	3	-	84,6	1
17.03.04.016	квартира	3	-	77,6	1
17.03.04.017	квартира	3	-	97,6	1
17.03.04.018	квартира	3	-	102,4	1
17.03.04.019	квартира	3	-	74,9	1
17.03.04.020	квартира	3	-	126,6	1
17.03.04.021	квартира	3	-	117,7	1
17.03.04.022	квартира	3	-	76	1
17.03.04.023	квартира	3	-	75,9	1
17.03.04.024	квартира	4	-	88,6	1
17.03.04.025	квартира	4	-	119,2	1
17.03.04.026	квартира	4	-	84,6	1
17.03.04.027	квартира	4	-	77,9	1
17.03.04.028	квартира	4	-	97,6	1
17.03.04.029	квартира	4	-	102,4	1
17.03.04.030	квартира	4	-	75	1
17.03.04.031	квартира	4	-	127,3	1
17.03.04.032	квартира	4	-	118,2	1
17.03.04.033	квартира	4	-	76	1
17.03.04.034	квартира	4	-	75,7	1
17.03.04.035	квартира	5	-	88,6	1
17.03.04.036	квартира	5	-	119,2	1
17.03.04.037	квартира	5	-	84,6	1
17.03.04.038	квартира	5	-	77,9	1
17.03.04.039	квартира	5	-	97,6	1
17.03.04.040	квартира	5	-	102,4	1
17.03.04.041	квартира	5	-	75	1
17.03.04.042	квартира	5	-	127,3	1
17.03.04.043	квартира	5	-	118,2	1
17.03.04.044	квартира	5	-	76	1
17.03.04.045	квартира	5	-	75,7	1
17.03.04.046	квартира	6	-	88,6	1
17.03.04.047	квартира	6	-	119,2	1
17.03.04.048	квартира	6	-	84,6	1
17.03.04.049	квартира	6	-	77,9	1
17.03.04.050	квартира	6	-	97,6	1
17.03.04.051	квартира	6	-	102,4	1
17.03.04.052	квартира	6	-	75	1
17.03.04.053	квартира	6	-	127,3	1
17.03.04.054	квартира	6	-	118,2	1
17.03.04.055	квартира	6	-	76	1
17.03.04.056	квартира	6	-	75,7	1
17.03.04.057	квартира	7	-	90,2	1
17.03.04.058	квартира	7	-	120,8	1
17.03.04.059	квартира	7	-	86,1	1
17.03.04.060	квартира	7	-	79	1
17.03.04.061	квартира	7	-	98,7	1
17.03.04.062	квартира	7	-	103,2	1
17.03.04.063	квартира	7	-	75,4	1
17.03.04.064	квартира	7	-	129,3	1
17.03.04.065	квартира	7	-	120,3	1
17.03.04.066	квартира	7	-	77	1
17.03.04.067	квартира	7	-	77,4	1
17.03.04.068	квартира	8	-	90,2	1
17.03.04.069	квартира	8	-	120,8	1
17.03.04.070	квартира	8	-	86,1	1

17.03.04.071	квартира	8	-	79	1
17.03.04.072	квартира	8	-	98,7	1
17.03.04.073	квартира	8	-	103,2	1
17.03.04.074	квартира	8	-	75,4	1
17.03.04.075	квартира	8	-	129,3	1
17.03.04.076	квартира	8	-	120,3	1
17.03.04.077	квартира	8	-	77	1
17.03.04.078	квартира	8	-	77,4	1
17.03.04.079	квартира	9	-	90,2	1
17.03.04.080	квартира	9	-	120,8	1
17.03.04.081	квартира	9	-	86,1	1
17.03.04.082	квартира	9	-	79	1
17.03.04.083	квартира	9	-	98,7	1
17.03.04.084	квартира	9	-	103,2	1
17.03.04.085	квартира	9	-	75,4	1
17.03.04.086	квартира	9	-	129,3	1
17.03.04.087	квартира	9	-	120,3	1
17.03.04.088	квартира	9	-	77	1
17.03.04.089	квартира	9	-	77,4	1
17.03.04.090	квартира	10	-	90,2	1
17.03.04.091	квартира	10	-	112,7	1
17.03.04.092	квартира	10	-	81,7	1
17.03.04.093	квартира	10	-	79,2	1
17.03.04.094	квартира	10	-	98,7	1
17.03.04.095	квартира	10	-	103,2	1
17.03.04.096	квартира	10	-	75,4	1
17.03.04.097	квартира	10	-	120,2	1
17.03.04.098	квартира	10	-	120,3	1
17.03.04.099	квартира	10	-	77	1
17.03.04.100	квартира	10	-	77,4	1
17.03.04.101	квартира	11	-	90,2	1
17.03.04.102	квартира	11	-	112,7	1
17.03.04.103	квартира	11	-	81,7	1
17.03.04.104	квартира	11	-	79,2	1
17.03.04.105	квартира	11	-	98,7	1
17.03.04.106	квартира	11	-	103,2	1
17.03.04.107	квартира	11	-	75,4	1
17.03.04.108	квартира	11	-	120,2	1
17.03.04.109	квартира	11	-	120,3	1
17.03.04.110	квартира	11	-	77	1
17.03.04.111	квартира	11	-	77,4	1
17.03.04.112	квартира	12	-	90,2	1
17.03.04.113	квартира	12	-	112,7	1
17.03.04.114	квартира	12	-	81,7	1
17.03.04.115	квартира	12	-	79,2	1
17.03.04.116	квартира	12	-	98,7	1
17.03.04.117	квартира	12	-	103,2	1
17.03.04.118	квартира	12	-	75,4	1
17.03.04.119	квартира	12	-	120,2	1
17.03.04.120	квартира	12	-	120,3	1
17.03.04.121	квартира	12	-	77	1
17.03.04.122	квартира	12	-	77,4	1
17.03.04.123	квартира	13	-	90,2	1
17.03.04.124	квартира	13	-	112,7	1
17.03.04.125	квартира	13	-	81,7	1
17.03.04.126	квартира	13	-	79,2	1
17.03.04.127	квартира	13	-	98,7	1
17.03.04.128	квартира	13	-	103,2	1
17.03.04.129	квартира	13	-	75,4	1
17.03.04.130	квартира	13	-	120,2	1
17.03.04.131	квартира	13	-	120,3	1
17.03.04.132	квартира	13	-	77	1
17.03.04.133	квартира	13	-	77,4	1
17.03.04.134	квартира	14	-	90,2	1
17.03.04.135	квартира	14	-	112,7	1
17.03.04.136	квартира	14	-	81,8	1
17.03.04.137	квартира	14	-	86,9	1
17.03.04.138	квартира	14	-	98,9	1
17.03.04.139	квартира	14	-	103,2	1
17.03.04.140	квартира	14	-	75,3	1
17.03.04.141	квартира	14	-	120,2	1

17.03.04.142	квартира	14	-	128,5	1
17.03.04.143	квартира	14	-	77	1
17.03.04.144	квартира	14	-	77,4	1
17.03.04.145	квартира	15	-	90,2	1
17.03.04.146	квартира	15	-	112,7	1
17.03.04.147	квартира	15	-	81,8	1
17.03.04.148	квартира	15	-	86,9	1
17.03.04.149	квартира	15	-	98,9	1
17.03.04.150	квартира	15	-	103,2	1
17.03.04.151	квартира	15	-	75,3	1
17.03.04.152	квартира	15	-	120,2	1
17.03.04.153	квартира	15	-	128,5	1
17.03.04.154	квартира	15	-	77	1
17.03.04.155	квартира	15	-	77,4	1
17.03.04.156	квартира	16	-	90,4	1
17.03.04.157	квартира	16	-	113,4	1
17.03.04.158	квартира	16	-	82,7	1
17.03.04.159	квартира	16	-	87,7	1
17.03.04.160	квартира	16	-	100	1
17.03.04.161	квартира	16	-	104,3	1
17.03.04.162	квартира	16	-	76	1
17.03.04.163	квартира	16	-	121,2	1
17.03.04.164	квартира	16	-	129,4	1
17.03.04.165	квартира	16	-	77,3	1
17.03.04.166	квартира	16	-	77,8	1
17.03.04.167	квартира	17	-	90,4	1
17.03.04.168	квартира	17	-	113,4	1
17.03.04.169	квартира	17	-	82,7	1
17.03.04.170	квартира	17	-	87,7	1
17.03.04.171	квартира	17	-	100	1
17.03.04.172	квартира	17	-	104,3	1
17.03.04.173	квартира	17	-	76	1
17.03.04.174	квартира	17	-	121,2	1
17.03.04.175	квартира	17	-	129,4	1
17.03.04.176	квартира	17	-	77,3	1
17.03.04.177	квартира	17	-	77,8	1
17.03.04.178	квартира	18	-	90,4	1
17.03.04.179	квартира	18	-	113,4	1
17.03.04.180	квартира	18	-	82,7	1
17.03.04.181	квартира	18	-	87,7	1
17.03.04.182	квартира	18	-	100	1
17.03.04.183	квартира	18	-	104,3	1
17.03.04.184	квартира	18	-	76	1
17.03.04.185	квартира	18	-	121,2	1
17.03.04.186	квартира	18	-	129,4	1
17.03.04.187	квартира	18	-	77,3	1
17.03.04.188	квартира	18	-	77,8	1
17.03.04.189	квартира	19	-	90,4	1
17.03.04.190	квартира	19	-	113,4	1
17.03.04.191	квартира	19	-	82,7	1
17.03.04.192	квартира	19	-	87,7	1
17.03.04.193	квартира	19	-	100	1
17.03.04.194	квартира	19	-	104,3	1
17.03.04.195	квартира	19	-	76	1
17.03.04.196	квартира	19	-	121,2	1
17.03.04.197	квартира	19	-	129,4	1
17.03.04.198	квартира	19	-	77,3	1
17.03.04.199	квартира	19	-	77,8	1
17.03.04.200	квартира	20	-	90,4	1
17.03.04.201	квартира	20	-	113,4	1
17.03.04.202	квартира	20	-	82,6	1
17.03.04.203	квартира	20	-	79,4	1
17.03.04.204	квартира	20	-	100	1
17.03.04.205	квартира	20	-	104,2	1
17.03.04.206	квартира	20	-	76	1
17.03.04.207	квартира	20	-	121,2	1
17.03.04.208	квартира	20	-	121,1	1
17.03.04.209	квартира	20	-	77,3	1
17.03.04.210	квартира	20	-	77,8	1
17.03.04.211	квартира	21	-	90,4	1
17.03.04.212	квартира	21	-	113,4	1

17.03.04.213	квартира	21	-	82,7	1
17.03.04.214	квартира	21	-	106,1	1
17.03.04.215	квартира	21	-	100,4	2
17.03.04.216	квартира	21	-	121	1
17.03.04.217	квартира	21	-	155,1	2
17.03.04.218	квартира	21	-	77,7	1
17.03.04.219	квартира	22	-	90,4	1
17.03.04.220	квартира	22	-	113,4	1
17.03.04.221	квартира	22	-	82,6	1
17.03.04.222	квартира	22	-	79,4	1
17.03.04.223	квартира	22	-	100	1
17.03.04.224	квартира	22	-	104,2	1
17.03.04.225	квартира	22	-	76	1
17.03.04.226	квартира	22	-	121,2	1
17.03.04.227	квартира	22	-	121,1	1
17.03.04.228	квартира	22	-	77,3	1
17.03.04.229	квартира	22	-	77,8	1
17.03.04.230	квартира	23	-	89,4	1
17.03.04.231	квартира	23	-	122,2	1
17.03.04.232	квартира	23	-	83,8	1
17.03.04.233	квартира	23	-	78,6	1
17.03.04.234	квартира	23	-	98,6	1
17.03.04.235	квартира	23	-	103,3	1
17.03.04.236	квартира	23	-	75,3	1
17.03.04.237	квартира	23	-	130,9	1
17.03.04.238	квартира	23	-	119,9	1
17.03.04.239	квартира	23	-	76,1	1
17.03.04.240	квартира	23	-	76,9	1
17.03.04.241	квартира	24	-	89,4	1
17.03.04.242	квартира	24	-	122,2	1
17.03.04.243	квартира	24	-	83,8	1
17.03.04.244	квартира	24	-	78,6	1
17.03.04.245	квартира	24	-	98,6	1
17.03.04.246	квартира	24	-	103,3	1
17.03.04.247	квартира	24	-	75,3	1
17.03.04.248	квартира	24	-	130,9	1
17.03.04.249	квартира	24	-	119,9	1
17.03.04.250	квартира	24	-	76,1	1
17.03.04.251	квартира	24	-	76,9	1
17.03.04.252	квартира	25	-	89,4	1
17.03.04.253	квартира	25	-	122,2	1
17.03.04.254	квартира	25	-	83,8	1
17.03.04.255	квартира	25	-	78,6	1
17.03.04.256	квартира	25	-	98,6	1
17.03.04.257	квартира	25	-	103,3	1
17.03.04.258	квартира	25	-	75,3	1
17.03.04.259	квартира	25	-	130,9	1
17.03.04.260	квартира	25	-	119,9	1
17.03.04.261	квартира	25	-	76,1	1
17.03.04.262	квартира	25	-	76,9	1
17.03.04.263	квартира	26	-	89,4	1
17.03.04.264	квартира	26	-	122,2	1
17.03.04.265	квартира	26	-	83,8	1
17.03.04.266	квартира	26	-	78,6	1
17.03.04.267	квартира	26	-	98,6	1
17.03.04.268	квартира	26	-	103,3	1
17.03.04.269	квартира	26	-	75,3	1
17.03.04.270	квартира	26	-	130,9	1
17.03.04.271	квартира	26	-	119,9	1
17.03.04.272	квартира	26	-	76,1	1
17.03.04.273	квартира	26	-	76,9	1
17.03.04.274	квартира	27	-	89,4	1
17.03.04.275	квартира	27	-	122,2	1
17.03.04.276	квартира	27	-	83,8	1
17.03.04.277	квартира	27	-	78,6	1
17.03.04.278	квартира	27	-	98,6	1
17.03.04.279	квартира	27	-	103,3	1
17.03.04.280	квартира	27	-	75,3	1
17.03.04.281	квартира	27	-	130,9	1
17.03.04.282	квартира	27	-	119,9	1
17.03.04.283	квартира	27	-	76,1	1

17.03.04.284	квартира	27	-	76,9	1
17.03.04.285	квартира	28	-	89,4	1
17.03.04.286	квартира	28	-	122,2	1
17.03.04.287	квартира	28	-	83,8	1
17.03.04.288	квартира	28	-	78,6	1
17.03.04.289	квартира	28	-	98,6	1
17.03.04.290	квартира	28	-	103,3	1
17.03.04.291	квартира	28	-	75,3	1
17.03.04.292	квартира	28	-	130,9	1
17.03.04.293	квартира	28	-	119,9	1
17.03.04.294	квартира	28	-	76,1	1
17.03.04.295	квартира	28	-	76,9	1
17.03.04.296	квартира	29	-	89,4	1
17.03.04.297	квартира	29	-	112,5	1
17.03.04.298	квартира	29	-	81,7	1
17.03.04.299	квартира	29	-	78,6	1
17.03.04.300	квартира	29	-	98,5	1
17.03.04.301	квартира	29	-	103,3	1
17.03.04.302	квартира	29	-	75,3	1
17.03.04.303	квартира	29	-	120,1	1
17.03.04.304	квартира	29	-	119,9	1
17.03.04.305	квартира	29	-	76,1	1
17.03.04.306	квартира	29	-	76,9	1
17.03.04.307	квартира	30	-	89,4	1
17.03.04.308	квартира	30	-	112,5	1
17.03.04.309	квартира	30	-	81,7	1
17.03.04.310	квартира	30	-	78,6	1
17.03.04.311	квартира	30	-	98,5	1
17.03.04.312	квартира	30	-	103,3	1
17.03.04.313	квартира	30	-	75,3	1
17.03.04.314	квартира	30	-	120,1	1
17.03.04.315	квартира	30	-	119,9	1
17.03.04.316	квартира	30	-	76,1	1
17.03.04.317	квартира	30	-	76,9	1
17.03.04.318	квартира	31	-	89,5	1
17.03.04.319	квартира	31	-	113,5	1
17.03.04.320	квартира	31	-	82,6	1
17.03.04.321	квартира	31	-	79,1	1
17.03.04.322	квартира	31	-	100	1
17.03.04.323	квартира	31	-	104,3	1
17.03.04.324	квартира	31	-	75,8	1
17.03.04.325	квартира	31	-	120,9	1
17.03.04.326	квартира	31	-	120,9	1
17.03.04.327	квартира	31	-	76,5	1
17.03.04.328	квартира	31	-	77,3	1
17.03.04.329	квартира	32	-	89,5	1
17.03.04.330	квартира	32	-	113,5	1
17.03.04.331	квартира	32	-	82,5	1
17.03.04.332	квартира	32	-	85,5	1
17.03.04.333	квартира	32	-	100	1
17.03.04.334	квартира	32	-	104,3	1
17.03.04.335	квартира	32	-	75,8	1
17.03.04.336	квартира	32	-	120,9	1
17.03.04.337	квартира	32	-	129,9	1
17.03.04.338	квартира	32	-	76,5	1
17.03.04.339	квартира	32	-	77,3	1
17.03.04.340	квартира	33	-	89,5	1
17.03.04.341	квартира	33	-	113,5	1
17.03.04.342	квартира	33	-	82,5	1
17.03.04.343	квартира	33	-	85,5	1
17.03.04.344	квартира	33	-	100	1
17.03.04.345	квартира	33	-	104,3	1
17.03.04.346	квартира	33	-	75,8	1
17.03.04.347	квартира	33	-	120,9	1
17.03.04.348	квартира	33	-	129,9	1
17.03.04.349	квартира	33	-	76,5	1
17.03.04.350	квартира	33	-	77,3	1
17.03.04.351	квартира	34	-	89,5	1
17.03.04.352	квартира	34	-	113,5	1
17.03.04.353	квартира	34	-	82,5	1
17.03.04.354	квартира	34	-	85,5	1

17.03.04.355	квартира	34	-	100	1
17.03.04.356	квартира	34	-	104,3	1
17.03.04.357	квартира	34	-	75,8	1
17.03.04.358	квартира	34	-	120,9	1
17.03.04.359	квартира	34	-	129,9	1
17.03.04.360	квартира	34	-	76,5	1
17.03.04.361	квартира	34	-	77,3	1
17.03.04.362	квартира	35	-	89,5	1
17.03.04.363	квартира	35	-	113,5	1
17.03.04.364	квартира	35	-	82,5	1
17.03.04.365	квартира	35	-	85,5	1
17.03.04.366	квартира	35	-	100	1
17.03.04.367	квартира	35	-	104,3	1
17.03.04.368	квартира	35	-	75,8	1
17.03.04.369	квартира	35	-	120,9	1
17.03.04.370	квартира	35	-	129,9	1
17.03.04.371	квартира	35	-	76,5	1
17.03.04.372	квартира	35	-	77,3	1
17.03.04.373	квартира	36	-	89,5	1
17.03.04.374	квартира	36	-	113,5	1
17.03.04.375	квартира	36	-	82,5	1
17.03.04.376	квартира	36	-	85,5	1
17.03.04.377	квартира	36	-	100	1
17.03.04.378	квартира	36	-	104,3	1
17.03.04.379	квартира	36	-	75,8	1
17.03.04.380	квартира	36	-	120,9	1
17.03.04.381	квартира	36	-	129,9	1
17.03.04.382	квартира	36	-	76,5	1
17.03.04.383	квартира	36	-	77,3	1
17.03.04.384	квартира	37	-	89,5	1
17.03.04.385	квартира	37	-	113,5	1
17.03.04.386	квартира	37	-	82,6	1
17.03.04.387	квартира	37	-	79,1	1
17.03.04.388	квартира	37	-	100	1
17.03.04.389	квартира	37	-	104,3	1
17.03.04.390	квартира	37	-	75,8	1
17.03.04.391	квартира	37	-	120,9	1
17.03.04.392	квартира	37	-	120,9	1
17.03.04.393	квартира	37	-	76,5	1
17.03.04.394	квартира	37	-	77,3	1
17.03.04.395	квартира	38	-	89,5	1
17.03.04.396	квартира	38	-	113,5	1
17.03.04.397	квартира	38	-	82,6	1
17.03.04.398	квартира	38	-	79,1	1
17.03.04.399	квартира	38	-	100	1
17.03.04.400	квартира	38	-	104,3	1
17.03.04.401	квартира	38	-	75,8	1
17.03.04.402	квартира	38	-	120,9	1
17.03.04.403	квартира	38	-	120,9	1
17.03.04.404	квартира	38	-	76,5	1
17.03.04.405	квартира	38	-	77,3	1
17.03.04.406	квартира	39	-	89,6	1
17.03.04.407	квартира	39	-	123,4	1
17.03.04.408	квартира	39	-	82,6	1
17.03.04.409	квартира	39	-	79,1	1
17.03.04.410	квартира	39	-	100,1	1
17.03.04.411	квартира	39	-	104,3	1
17.03.04.412	квартира	39	-	75,8	1
17.03.04.413	квартира	39	-	129,1	1
17.03.04.414	квартира	39	-	120,8	1
17.03.04.415	квартира	39	-	76,5	1
17.03.04.416	квартира	39	-	77,3	1
17.03.04.417	квартира	40	-	89,6	1
17.03.04.418	квартира	40	-	123,4	1
17.03.04.419	квартира	40	-	82,6	1
17.03.04.420	квартира	40	-	79,1	1
17.03.04.421	квартира	40	-	100,1	1
17.03.04.422	квартира	40	-	104,3	1
17.03.04.423	квартира	40	-	75,8	1
17.03.04.424	квартира	40	-	129,1	1
17.03.04.425	квартира	40	-	120,8	1

17.03.04.426	квартира	40	-	76,5	1
17.03.04.427	квартира	40	-	77,3	1
17.03.04.428	квартира	41	-	89,6	1
17.03.04.429	квартира	41	-	123,4	1
17.03.04.430	квартира	41	-	82,6	1
17.03.04.431	квартира	41	-	79,1	1
17.03.04.432	квартира	41	-	100,1	1
17.03.04.433	квартира	41	-	104,3	1
17.03.04.434	квартира	41	-	75,8	1
17.03.04.435	квартира	41	-	129,1	1
17.03.04.436	квартира	41	-	120,8	1
17.03.04.437	квартира	41	-	76,5	1
17.03.04.438	квартира	41	-	77,3	1
17.03.04.439	квартира	42	-	89,6	1
17.03.04.440	квартира	42	-	123,4	1
17.03.04.441	квартира	42	-	82,6	1
17.03.04.442	квартира	42	-	79,1	1
17.03.04.443	квартира	42	-	100,1	1
17.03.04.444	квартира	42	-	104,3	1
17.03.04.445	квартира	42	-	75,8	1
17.03.04.446	квартира	42	-	129,1	1
17.03.04.447	квартира	42	-	120,8	1
17.03.04.448	квартира	42	-	76,5	1
17.03.04.449	квартира	42	-	77,3	1
17.03.04.450	квартира	43	-	89,5	1
17.03.04.451	квартира	43	-	113,5	1
17.03.04.452	квартира	43	-	82,6	1
17.03.04.453	квартира	43	-	79,1	1
17.03.04.454	квартира	43	-	100	1
17.03.04.455	квартира	43	-	104,3	1
17.03.04.456	квартира	43	-	75,8	1
17.03.04.457	квартира	43	-	120,9	1
17.03.04.458	квартира	43	-	120,9	1
17.03.04.459	квартира	43	-	76,5	1
17.03.04.460	квартира	43	-	77,3	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
17.03.04.001Н	нежилое	1	-	54	Магазин непрод. товаров	44,6
					Комната персонала	5,4
					С/У	2,1
					Пуи	1,9
17.03.04.002Н	нежилое	1	-	67	Магазин непрод. товаров	58,4
					Комната персонала	4,5
					Пуи	2,3
					С/У	1,8
17.03.04.003Н	нежилое	1	-	98	Магазин непрод. товаров	85,3
					Комната персонала	7,5
					Пуи	2
					С/У	3,2
17.03.04.004Н	нежилое	1	-	169	Офис	137,3
					Комната персонала	11,8
					С/У для МГН	7,7
					С/У	1,9
					ПУИ	2,4
17.03.04.005Н	нежилое	1	-	98	Холл	7,9
					Офис	85,7
					Комната персонала	3,5
					Пуи	2,8
17.03.04.006Н	нежилое	1	-	317	С/у для МГН	6
					Продуктовый магазин	159,8
					Коридор	32,6
					Фасовочная гастрономии	30,8
					Фасовочная овощей	13,9
					Помещение холодильных камер	5,8
					Кладовая овощей	10,4
					Помещение холодильных камер	11,8
					Лифтовый холл	11,1
					Кладовая и моечная тары	7,3
Кладовая отходов	7,7					
Кладовая сухих продуктов	9,8					

					ПУИ	2,9
					Раздевалка персонала	9,8
					С/У	1,8
					Душ	1,5
17.03.04.007H	нежилое	1	-	348	Помещение мойки	229
					Агрегатная	28,9
					Вытяжная венткамера мойки	34,9
					Приточная венткамера мойки	18,3
					Раздевалка персонала	11,9
					Душевая	1,9
					С/у	3,2
					Клиентская	11,6
					С/у	2
					Кладовая моющих средств	4,4
					ПУИ	1,9
17.03.04.1001M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1002M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1003M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1004M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1005M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1006M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1007M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1008M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1009M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1010M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1011M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1012M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1013M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1014M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1015M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1016M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1017M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1018M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1019M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1020M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1021M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1022M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1023M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1024M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1025M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1026M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1027M	нежилое	-1	-	14,1	машиноместо	14,1
17.03.04.1028M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1029M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1030M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1031M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1032M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1033M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1034M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1035M	нежилое	-1	-	14,3	машиноместо	14,3
17.03.04.1036M	нежилое	-1	-	14,3	машиноместо	14,3
17.03.04.1037M	нежилое	-1	-	14,3	машиноместо	14,3
17.03.04.1038M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1039M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1040M	нежилое	-1	-	14,3	машиноместо	14,3
17.03.04.1041M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1042M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1043M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1044M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1045M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1046M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1047M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1048M	нежилое	-1	-	14,3	машиноместо	14,3
17.03.04.1049M	нежилое	-1	-	14,3	машиноместо	14,3
17.03.04.1050M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1051M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1052M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1053M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1054M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1055M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25
17.03.04.1056M	нежилое	-1	-	13,25	машиноместо	13,25

17.03.04.4021K	нежилое	-4	-	5	МХМТС	5
17.03.04.4022K	нежилое	-4	-	5	МХМТС	5
17.03.04.4023K	нежилое	-4	-	5	МХМТС	5
17.03.04.4024K	нежилое	-4	-	5	МХМТС	5
17.03.04.4025K	нежилое	-4	-	5	МХМТС	5
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Автостоянка	-4			места общего пользования	4290
2	Рампа	-4			места общего пользования	117.4
3	Лифтовой холл	-4			места общего пользования	9.1
4	Лестница	-4			места общего пользования	31.3
5	Лестница	-4			места общего пользования	16
6	Лестница	-4			места общего пользования	15.8
7	Тамбур	-4			места общего пользования	3.6
8	Тамбур	-4			места общего пользования	3.6
9	Тамбур	-4			места общего пользования	2.6
10	Тамбур	-4			места общего пользования	3.1
11	Помещение дренажного приемка	-4			технические помещения	8.6
12	Венткамера стоянки (приток)	-4			технические помещения	15.5
13	Венткамера стоянки (приток)	-4			технические помещения	19.1
14	Венткамера ПД	-4			технические помещения	43.6
15	Венткамера стоянки (приток)	-4			технические помещения	24.4
16	Венткамера стоянки	-4			технические помещения	24.3
17	Венткамера ИТП	-4			технические помещения	28.8
18	ИТП	-4			технические помещения	273.6
19	Помещение дренажного приемка	-4			технические помещения	10.1
20	ПУТ	-4			технические помещения	45.9
21	ПУИ	-4			технические помещения	10.2
22	Электрощитовая	-4			технические помещения	17.8
23	Автостоянка	-3			места общего пользования	4342.8
24	Рампа	-3			места общего пользования	175.9
25	Лифтовой холл	-3			места общего пользования	9.1
26	Лестница	-3			места общего пользования	16.5
27	Лестница	-3			места общего пользования	16
28	Лестница	-3			места общего пользования	15.8
29	Тамбур	-3			места общего пользования	3.1
30	Тамбур	-3			места общего пользования	2.6
31	Тамбур	-3			места общего пользования	3.1
32	Венткамера стоянки (приток)	-3			технические помещения	19.1
33	Венткамера стоянки (приток)	-3			технические помещения	16.6
34	Венткамера стоянки (вытяжка)	-3			технические помещения	24.4
35	Венткамера стоянки	-3			технические помещения	25.9
36	ПУТ	-3			технические помещения	45.9
37	ПУИ	-3			технические помещения	10.2
38	Электрощитовая	-3			технические помещения	17.8
39	Автостоянка	-2			места общего пользования	4426.7
40	Рампа	-2			места общего пользования	175.9
41	Лифтовой холл	-2			места общего пользования	9.1
42	Лестница	-2			места общего пользования	16.5
43	Лестница	-2			места общего пользования	16
44	Лестница	-2			места общего пользования	15.8
45	Тамбур	-2			места общего пользования	3.1
46	Тамбур	-2			места общего пользования	2.6
47	Тамбур	-2			места общего пользования	3.1
48	Венткамера стоянки (приток)	-2			технические помещения	19.1
49	Венткамера стоянки (приток)	-2			технические помещения	16.6
50	Помещение СС автостоянки	-2			технические помещения	16
51	Венткамера стоянки (вытяжка)	-2			технические помещения	24.4
52	Венткамера стоянки	-2			технические помещения	25.9
53	Помещение оператора связи	-2			технические помещения	21.9
54	Помещение водомерная узла	-2			технические помещения	15.2
55	Венткамера стоянки (подпор)	-2			технические помещения	8.5
56	Помещение ввода ТС	-2			технические помещения	16.2
57	Помещение СС автостоянки	-2			технические помещения	11.3
58	ПУТ	-2			технические помещения	46.2
59	ПУИ	-2			технические помещения	10.2
60	Электрощитовая автостоянки	-2			технические помещения	17.8
61	Автостоянка	-1			места общего пользования	3469.8

62	Рампа	-1	места общего пользования	445.6
63	Лифтовой холл	-1	места общего пользования	9.1
64	Лестница	-1	места общего пользования	16.5
65	Лестница	-1	места общего пользования	19.2
66	Лестница	-1	места общего пользования	17.5
67	Лестница	-1	места общего пользования	37.5
68	Тамбур	-1	места общего пользования	3.1
69	Тамбур	-1	места общего пользования	5.1
70	Тамбур	-1	места общего пользования	2
71	Тамбур	-1	места общего пользования	2.1
72	Электрощитовая автостоянки	-1	технические помещения	12.2
73	Электрощитовая н/ж пом	-1	технические помещения	12.8
74	Венткамера стоянки (приток)	-1	технические помещения	16.6
75	Помещение насосной АПТ+ВПВ	-1	технические помещения	91.1
76	Помещение СС	-1	технические помещения	16.3
77	Электрощитовая	-1	технические помещения	18.9
78	Венткамера стоянки (вытяжка)	-1	технические помещения	25.2
79	Венткамера стоянки вытяжная	-1	технические помещения	23.3
80	Венткамера рампы (ДУ)	-1	технические помещения	42.4
81	Форкамера	-1	технические помещения	13.7
82	Венткамера стоянки (приток+ подпор)	-1	технические помещения	29.9
83	Помещение СС ЖД-8	-1	технические помещения	15.6
84	Электрощитовая	-1	технические помещения	12.2
85	Венткамера ПД (жилье)	-1	технические помещения	12
86	Помещение загрузки	-1	технические помещения	50
87	КПП	-1	технические помещения	19.8
88	С/у КПП	-1	технические помещения	3.3
89	Венткамера ТП (приточно-вытяжная)	-1	технические помещения	34.3
90	ПУТ	-1	технические помещения	45.9
91	ПУИ	-1	технические помещения	10.2
92	ГРЩ	-1	технические помещения	26.7
93	ТП-16 Т-2	-1	технические помещения	8.2
94	ТП-16 РУВН	-1	технические помещения	13.8
95	ТП-16 Т-1	-1	технические помещения	8.2
96	Коридор	-1	технические помещения	31.7
97	Помещение кабельного ввода	-1	технические помещения	17.6
98	Тамбур	1	места общего пользования	13
99	Холл	1	места общего пользования	101.7
100	Ресепшн	1	места общего пользования	7.6
101	Лифтовой холл	1	места общего пользования	14.4
102	Лифтовой холл	1	места общего пользования	17.1
103	Лифтовой холл	1	места общего пользования	9.2
104	С/у для МГН	1	места общего пользования	5.3
105	ПУИ	1	места общего пользования	2.1
106	Комната консьержа	1	места общего пользования	10.9
107	Помещение мусоропровода	1	места общего пользования	16.9
108	Диспетчерская	1	технические помещения	13
109	Су	1	технические помещения	1.9
110	ЦПУ	1	технические помещения	20.9
111	Су	1	технические помещения	2.3
112	Лестница	1	места общего пользования	20.2
113	Лестница	1	места общего пользования	25.7
114	Лестница	1	места общего пользования	23.3
115	Лестница	1	места общего пользования	22.2
116	Коридор	2	места общего пользования	45.1
117	Тамбур	2	места общего пользования	3.1
118	Лестница	2	места общего пользования	16.5
119	Помещение мусоропровода	2	места общего пользования	4.8
120	Коридор	2	места общего пользования	48.6
121	Лифтовый холл	2	места общего пользования	14.4
122	Тамбур	2	места общего пользования	2.9
123	Лестница	2	места общего пользования	15.8
124	Коридор	3	места общего пользования	45.1
125	Тамбур	3	места общего пользования	3.1
126	Лестница	3	места общего пользования	16.5
127	Помещение мусоропровода	3	места общего пользования	4.5
128	Коридор	3	места общего пользования	48.6
129	Лифтовый холл	3	места общего пользования	14.4
130	Тамбур	3	места общего пользования	2.9
131	Лестница	3	места общего пользования	15.8
132	Коридор	4	места общего пользования	45.1

275	Лестница	21	места общего пользования	16.2
276	Венткамера ПД	21	технические помещения	19.1
277	Колясочная	21	технические помещения	6.2
278	Помещение СС	21	технические помещения	21.7
279	Электрощитовая	21	технические помещения	13.2
280	Электрощитовая	21	технические помещения	15.4
281	Колясочная	21	технические помещения	9.5
282	Помещение СС	21	технические помещения	18.2
283	Венткамера ПД	21	технические помещения	43
284	Коридор	22	места общего пользования	45.1
285	Тамбур	22	места общего пользования	3.7
286	Лестница	22	места общего пользования	16.8
287	Помещение мусоропровода	22	места общего пользования	5
288	Коридор	22	места общего пользования	49.2
289	Лифтовый холл	22	места общего пользования	15.5
290	Тамбур	22	места общего пользования	3.2
291	Лестница	22	места общего пользования	16.2
292	Коридор	23	места общего пользования	45.1
293	Тамбур	23	места общего пользования	3.7
294	Лестница	23	места общего пользования	16.8
295	Помещение мусоропровода	23	места общего пользования	4.8
296	Коридор	23	места общего пользования	49.2
297	Лифтовый холл	23	места общего пользования	15.5
298	Тамбур	23	места общего пользования	3.2
299	Лестница	23	места общего пользования	16.2
300	Коридор	24	места общего пользования	45.1
301	Тамбур	24	места общего пользования	3.7
302	Лестница	24	места общего пользования	16.8
303	Помещение мусоропровода	24	места общего пользования	4.8
304	Коридор	24	места общего пользования	49.2
305	Лифтовый холл	24	места общего пользования	15.5
306	Тамбур	24	места общего пользования	3.2
307	Лестница	24	места общего пользования	16.2
308	Коридор	25	места общего пользования	45.1
309	Тамбур	25	места общего пользования	3.7
310	Лестница	25	места общего пользования	16.8
311	Помещение мусоропровода	25	места общего пользования	4.8
312	Коридор	25	места общего пользования	49.2
313	Лифтовый холл	25	места общего пользования	15.5
314	Тамбур	25	места общего пользования	3.2
315	Лестница	25	места общего пользования	16.2
316	Коридор	26	места общего пользования	45.1
317	Тамбур	26	места общего пользования	3.7
318	Лестница	26	места общего пользования	16.8
319	Помещение мусоропровода	26	места общего пользования	4.8
320	Коридор	26	места общего пользования	49.2
321	Лифтовый холл	26	места общего пользования	15.5
322	Тамбур	26	места общего пользования	3.2
323	Лестница	26	места общего пользования	16.2
324	Коридор	27	места общего пользования	45.1
325	Тамбур	27	места общего пользования	3.7
326	Лестница	27	места общего пользования	16.8
327	Помещение мусоропровода	27	места общего пользования	4.8
328	Коридор	27	места общего пользования	49.2
329	Лифтовый холл	27	места общего пользования	15.5
330	Тамбур	27	места общего пользования	3.2
331	Лестница	27	места общего пользования	16.2
332	Коридор	28	места общего пользования	45.1
333	Тамбур	28	места общего пользования	3.7
334	Лестница	28	места общего пользования	16.8
335	Помещение мусоропровода	28	места общего пользования	4.8
336	Коридор	28	места общего пользования	49.2
337	Лифтовый холл	28	места общего пользования	15.5
338	Тамбур	28	места общего пользования	3.2
339	Лестница	28	места общего пользования	16.2
340	Коридор	29	места общего пользования	45.1
341	Тамбур	29	места общего пользования	3.7
342	Лестница	29	места общего пользования	16.8
343	Помещение мусоропровода	29	места общего пользования	4.8
344	Коридор	29	места общего пользования	49.2
345	Лифтовый холл	29	места общего пользования	15.5

417	Лифтовый холл	38	места общего пользования	15.5
418	Тамбур	38	места общего пользования	3.2
419	Лестница	38	места общего пользования	16.2
420	Коридор	39	места общего пользования	45.1
421	Тамбур	39	места общего пользования	3.7
422	Лестница	39	места общего пользования	16.8
423	Помещение мусоропровода	39	места общего пользования	4.8
424	Коридор	39	места общего пользования	49.2
425	Лифтовый холл	39	места общего пользования	15.5
426	Тамбур	39	места общего пользования	3.2
427	Лестница	39	места общего пользования	16.2
428	Коридор	40	места общего пользования	45.1
429	Тамбур	40	места общего пользования	3.7
430	Лестница	40	места общего пользования	16.8
431	Помещение мусоропровода	40	места общего пользования	4.8
432	Коридор	40	места общего пользования	49.2
433	Лифтовый холл	40	места общего пользования	15.5
434	Тамбур	40	места общего пользования	3.2
435	Лестница	40	места общего пользования	16.2
436	Коридор	41	места общего пользования	45.1
437	Тамбур	41	места общего пользования	3.7
438	Лестница	41	места общего пользования	16.8
439	Помещение мусоропровода	41	места общего пользования	4.8
440	Коридор	41	места общего пользования	49.2
441	Лифтовый холл	41	места общего пользования	15.5
442	Тамбур	41	места общего пользования	3.2
443	Лестница	41	места общего пользования	16.2
444	Коридор	42	места общего пользования	45.1
445	Тамбур	42	места общего пользования	3.7
446	Лестница	42	места общего пользования	16.8
447	Помещение мусоропровода	42	места общего пользования	4.8
448	Коридор	42	места общего пользования	49.2
449	Лифтовый холл	42	места общего пользования	15.5
450	Тамбур	42	места общего пользования	3.2
451	Лестница	42	места общего пользования	16.2
452	Коридор	43	места общего пользования	45.1
453	Тамбур	43	места общего пользования	3.7
454	Лестница	43	места общего пользования	16.8
455	Помещение мусоропровода	43	места общего пользования	4.8
456	Коридор	43	места общего пользования	49.2
457	Лифтовый холл	43	места общего пользования	15.5
458	Тамбур	43	места общего пользования	3.2
459	Лестница	43	места общего пользования	16.2
460	Венткамера	тех. этаж	технические помещения	47
461	Помещение СС	тех. этаж	технические помещения	20.7
462	Венткамера	тех. этаж	технические помещения	46.7
463	Помещение СС	тех. этаж	технические помещения	10.7
464	Венткамера	тех. этаж	технические помещения	33.1
465	Машинное помещение	тех. этаж	технические помещения	44.7
466	Помещение тех. этажа	тех. этаж	технические помещения	231.7
467	Лестница	тех. этаж	места общего пользования	36.3
468	Лестница	тех. этаж	места общего пользования	33
469	Тамбур	тех. этаж	места общего пользования	2.2
470	Тамбур	тех. этаж	места общего пользования	2.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная и надземная часть	Системы отопления и теплоснабжения	Отопление подземной автостоянки; отопление нежилых коммерческих помещений 1 этажа; отопление жилой части жилого дома
2	подземная и надземная часть	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем	Автоматическое и оперативное диспетчерское управление инженерными системами
3	подземная и надземная часть	Автоматическая система пожарной сигнализации	Раннее обнаружение возгорания, выдача сигналов о пожаре на диспетчерский пульт и включение системы оповещения при пожаре
4	подземная и надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией	Для своевременного извещения и информирования о возникновении пожара
5	подземная и надземная часть	Система передачи данных, телефонизация, телевидение	Городская, междугородная телефонная и факсимильная связь, передача данных, цифровое телевидение, доступ к сети интернет
6	подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Обеспечение квартир и коммерческих помещений водоснабжением
7	подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Обеспечение квартир и коммерческих помещений водоснабжением
8	подземная и надземная часть	Лифты пассажирские 4 шт. для надземных этажей и 2 для подземной автостоянки	Вертикальный транспорт

9	подземная и надземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Обеспечение внутренних систем отопления, вентиляции подачей тепла
10	подземная и надземная часть	Внутреннее пожаротушение	Противопожарная защита
11	подземная и надземная часть	Система канализации	Отведение хозяйственно-бытовых, производственных, условно-чистых, дождевых стоков
12	подземная и надземная часть	Система радиофикации, оповещения о чрезвычайных ситуациях	Обеспечение радиофикацией и оповещением о ЧС жителей и персонала дома
13	подземная и надземная часть	Мусоропровод	Сбор мусора
14	подземная и надземная часть	Комплекс технических средств безопасности	Обеспечение безопасности объекта
15	подземная и надземная часть	Система общеобменной вентиляции автостоянки	Вентиляция автостоянки
16	подземная и надземная часть	Системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Блокирование распространения продуктов горения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 600 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0012005:1609
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
			Наименование банка: БАНК ВТБ (ПАО) Г. МОСКВА
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: 40702810706800001152
			Корреспондентский счет: 30101810700000000187
			БИК: 044525187
			ИНН: 7702070139
			КПП: 783501001
			ОГРН: 1027739609391
			ОКПО: 00032520
19.5	Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1010000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчетные счета: 40702810400060021139 (БАНК ВТБ (ПАО); 40702810200390001942 (ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫ Й" БАНКА ВТБ (ПАО) БИК 044525411, ИНН 7702070139, КПП 783501001); 40702810900000000864 (АО "РОССЕЛ ЪХОЗБАНК" г. Москва, БИК 044525111, ИНН 7725114488, КПП 770401001).	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00DA3F

Владелец: **Акционерное общество Дон-Строй Инвест, Дерябина
Алена Викторовна, Москва**

Действителен: с 01.03.2018 по 02.03.2019